



NBG LEASING

ΠΩΛΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΕΘΝΙΚΗΣ LEASING ΜΑΕΧΜ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ 12/8-7-2021

Η **ΕΘΝΙΚΗ ΛΗΖΙΝΓΚ Μ.Α.Ε.Χ.Μ.** γνωστοποιεί ότι ενδιαφέρεται να πωλήσει τα παρακάτω περιγραφόμενα επαγγελματικά ακίνητα ιδιοκτησίας της και ιδιοκτησίας της PROBANK LEASING ΑΕ. Για το σκοπό αυτό πρόκειται να διενεργήσει δημόσιους πλειοδοτικούς διαγωνισμούς με κλειστές προσφορές όπως ειδικότερα, για κάθε ακίνητο, αναφέρεται στον παρακάτω πίνακα. Η ελάχιστη τιμή προσφοράς αναγράφεται δίπλα στο κάθε πωλούμενο ακίνητο. Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να αντλήσουν πληροφορίες σχετικά με τα ακίνητα και τους όρους του διαγωνισμού στις ιστοσελίδες www.ethnolease.gr και www.probankleasing.gr αντίστοιχα. Για τυχόν διευκρινίσεις ή συμπληρωματικές πληροφορίες οι ενδιαφερόμενοι πρέπει να απευθύνονται στην ΕΘΝΙΚΗ LEASING, τηλ.: 210 5195090/-055, email: sales@nbgleasing.gr για την παραλαβή του Φυλλαδίου Όρων Πώλησης, τυχόν πρόσθετες πληροφορίες, καθώς και για να επισκεφθούν το ακίνητο που τους ενδιαφέρει πριν από το διαγωνισμό.

ΚΩΔΙΚΟΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ & ΤΟΠΟΣ ΔΙΕΞΑΓΩΓΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ	ΕΛΑΧΙΣΤΗ ΤΙΜΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ	ΠΟΣΟ ΕΓΓΥΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ
1422	Κατάστημα ισογείου και Α' ορόφου με αποθήκη Α υπογείου και τρεις (3) θέσεις στάθμευσης Γ' υπογείου συνολικής επιφανείας 6.105,45τμ, επί οικοπέδου 10.994,06 τμ (μισθωμένο).	Λεωφ. Κηφισίας 49, Μαρούσι Αττικής.	29/7/2021 ώρα 10:00 π.μ. Λ. Αθηνών 128-132 & Ιφιγένειας, Αθήνα	16.000.000€	1.600.000€
947	Αυτοτελές κτίριο γραφείων & καταστημάτων συνολικής επιφανείας 9.274.37τμ, αποτελούμενο από 6 ορόφους (χώροι γραφείων), ισόγειο (4 καταστήματα) και τέσσερις στάθμες υπογείων συνολικής επιφανείας 2.231.78τμ (αποθηκευτικοί και βοηθητικοί χώροι και 192 θέσεις στάθμευσης) επί οικοπέδου 1.777τμ (μισθωμένο).	Πουλίου 6, Αθήνα Αττικής.	29/7/2021 ώρα 10:00 π.μ. Λ. Αθηνών 128-132 & Ιφιγένειας, Αθήνα	15.500.000€	1.550.000€
2119	Συγκρότημα δύο επαγγελματικών κτηρίων, εντός βιομηχανικής ζώνης, που αποτελείται από ένα τριώροφο και ένα τετραώροφο κτίριο, συνολικής επιφανείας 14.226,82τμ επί οικοπέδου 10.172τμ.	Βιομηχανική Περιοχή, Κρυονερίου Αττικής	29/7/2021 ώρα 11:00 π.μ. Λ. Αθηνών 128-132 & Ιφιγένειας, Αθήνα	4.500.000€	450.000€
625	Βιομηχανικό συγκρότημα συνολικής επιφάνειας 9.099,87, αποτελούμενο από τρία επίπεδα Α, Β και Γ, επί δύο αγροτεμαχίων συνολικής επιφανείας 15.044τμ.	Κολοκοτρώνη 14, Κρυονέρι Αττικής	29/7/2021 ώρα 11:00 π.μ. Λ. Αθηνών 128-132 & Ιφιγένειας, Αθήνα	3.100.000€	310.000€
Ακίνητα Θεσσαλονίκης					
1251	Τετραώροφο βιοτεχνικό κτίριο συνολικής επιφανείας 8.648,76τμ, που αποτελείται από υπόγειο, ισόγειο, Α, Β, Γ όροφο και δώμα σε οικόπεδο επιφανείας 1.989,42τμ. (μισθωμένο).	Γιαννιτσών 73, Θεσσαλονίκη	29/7/2021 ώρα 10:00 π.μ. Πλουτάρχου 5 (1ος όροφος), Θεσσαλονίκη	3.250.000€	325.000€

1613	Βιομηχανικό κτίριο συνολικής επιφάνειας 7.435,05τμ, επί οικοπέδου επιφάνειας 2.951τμ, αποτελούμενο από τρεις στάθμες υπογείου, ισόγειο και τρεις ορόφους άνωθεν του ισογείου (μισθωμένο).	Γεωργικής Σχολής 92, Πυλαία Θεσσαλονίκης	29/7/2021 ώρα 10:00 π.μ. Πλουτάρχου 5 (1ος όροφος), Θεσσαλονίκη	2.200.000€	220.000€
------	---	---	---	------------	----------

ΠΩΛΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ PROBANK LEASING ΑΕ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ 12/2-7-2021

ΚΩΔΙΚΟΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ & ΤΟΠΟΣ ΔΙΕΞΑΓΩΓΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ	ΕΛΑΧΙΣΤΗ ΤΙΜΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ	ΠΟΣΟ ΕΓΓΥΗΣΗΣ ΓΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ
1768	Οριζόντιες ιδιοκτησίες γραφείων, αποθηκών και θέσεων στάθμευσης συνολικής επιφάνειας 2.126,00τμ, εντός τετραώροφου κτιρίου που έχει ανεγερθεί σε οικόπεδο 1.563,40τμ.	Λ. Μεσογείων 479, Αγ. Παρασκευή Αττικής.	28/7/2021 ώρα 10:00 π.μ. Λ. Αθηνών 128-132 & Ιφιγένειας, Αθήνα	1.900.000€	190.000€
3181	Αυτοτελές επαγγελματικό κτίριο (κατάστημα, γραφείο, βιοτεχνία) που αποτελείται από δύο στάθμες υπογείου, ισόγειο με πατάρι και τέσσερις άνω του ισογείου ορόφους εκ των οποίων ο ένας σε εσοχή. Έχει συνολική επιφάνεια κύριων χώρων 2.037,17τμ & βοηθητικών 854,74τμ. Έχει ανεγερθεί σε δισγωνιακό οικόπεδο επιφάνειας 795,95τμ.	Χρυσάλλιδος 1, Αγίων Αναργύρων και Δερβενακίων, Νέα Χαλκηδόνα Αττικής.	28/7/2021 ώρα 10:00 π.μ. Λ. Αθηνών 128-132 & Ιφιγένειας, Αθήνα	1.800.000€	180.000€
3234	Διώροφο κτίριο αποθηκών με υπόγειο συνολικής επιφάνειας 4.017,75τμ σε οικόπεδο επιφάνειας 8.740τμ.	5ο χλμ Ρόδου-Λίνδου, Ρόδος	28/7/2021 ώρα 11:00 π.μ. Λ. Αθηνών 128-132 & Ιφιγένειας, Αθήνα	800.000€	80.000€
2059	Επαγγελματικό κτίριο (αποθήκη), αποτελούμενο από ισόγειο, 1ο & 2ο όροφο, συνολικής επιφάνειας 567,90τμ σε οικόπεδο επιφάνειας 288,17τμ.	Καλλέργη 3, Μεταξουργείο Αττικής	28/7/2021 ώρα 11:00 π.μ. Λ. Αθηνών 128-132 & Ιφιγένειας, Αθήνα	330.000€	33.000€
1982	Ισόγεια μονοκατοικία εμβαδού 147,20τμ με υπόγειο εμβαδού 30,06τμ σε οικόπεδο συνολικής επιφάνειας 1.719,35τμ.	Θέση Πλάτανος, Παροικιά Πάρου	28/7/2021 ώρα 12:00 π.μ. Λ. Αθηνών 128-132 & Ιφιγένειας, Αθήνα	270.000€	27.000€
1955	Οριζόντιες ιδιοκτησίες που αποτελούνται από κατάστημα ισογείου (Ι62) με πατάρι και αποθήκη ισογείου (Α'22), λειτουργικά ενοποιημένα, συνολικής επιφάνειας 257,20τμ και δύο θέσεις στάθμευσης με στοιχεία (Υ223/1) & (Υ223/2) του Β' υπογείου επιφάνειας 11,30τμ έκαστη.	Πύργος CANDIA (κτίριο ΙΙ), Μονής Αγκαράθου, Θαλήτα & Λαχανά, Ηράκλειο Κρήτης	28/7/2021 ώρα 12:00 π.μ. Λ. Αθηνών 128-132 & Ιφιγένειας, Αθήνα	250.000€	25.000€
2085	Κτίριο (ημιτελές) αποτελούμενο από υπόγειο, ισόγειο, Α, Β, Γ όροφο και δώμα, συνολικής επιφάνειας 708,50τμ σε οικόπεδο επιφάνειας 201,40τμ.	Λ. Πέτρου Ράλλη 185, Νίκαια Αττικής	28/7/2021 ώρα 13:00 μ.μ. Λ. Αθηνών 128-132 & Ιφιγένειας, Αθήνα	235.000€	23.500€
1722	Ισόγειο κατάστημα (Ι2) με πατάρι και υπόγεια αποθήκη (Υ2) συνολικής επιφάνειας 102,24τμ σε πολυκατοικία. Στο κατάστημα ανήκει η αποκλειστική χρήση κατά σύγχρηση, κατόπιν συμφωνίας με το όμορο κατάστημα (Ι1), των υπό στοιχεία Θ9 & Θ10 υπαίθριων θέσεων στάθμευσης.	Μάρκου Μπότσαρη 12, Γλυφάδα Αττικής	28/7/2021 ώρα 13:00 μ.μ. Λ. Αθηνών 128-132 & Ιφιγένειας, Αθήνα	200.000€	20.000€
1978	Ισόγειο κατάστημα με πατάρι συνολικής επιφάνειας 200,45τμ, το οποίο βρίσκεται σε εξώροφη πολυκατοικία που έχει ανεγερθεί σε οικόπεδο επιφάνειας 166,13τμ.	Μονής Αγκαράθου & Θαλήτα 22, Ηράκλειο Κρήτης	28/7/2021 ώρα 14:00 μ.μ. Λ. Αθηνών 128-132 & Ιφιγένειας, Αθήνα	140.000€	14.000€

1721	Κατάστημα με WC, συνολικής επιφανείας 47,80τμ εντός επταώροφου κτιρίου κατοικιών.	Αναγνωστοπούλου 26-28, Κολωνάκι Αττικής	28/7/2021 ώρα 14:00 μ.μ. Λ. Αθηνών 128-132 & Ιφιγένειας, Αθήνα	140.000€	14.000€
2070	Δύο οριζόντιες ιδιοκτησίες, λειτουργικά ενοποιημένες, με εσωτερική σκάλα, ήτοι ένα κατάστημα ισογείου με υπόγειο χώρο-αποθήκη συνολικής επιφανείας 255,30τμ επί οικοπέδου 136,30τμ.	Φιλομήλας 2 & Διον. Λάττα 7, Αθήνα Αττικής	28/7/2021 ώρα 14:00 μ.μ. Λ. Αθηνών 128-132 & Ιφιγένειας, Αθήνα	95.000€	9.500€
Ακίνητα Θεσσαλονίκης					
2025	Βιομηχανικό κτίριο συνολικής επιφανείας 11.630,74τμ σε οικόπεδο επιφανείας 18.691,08τμ.	6ο χλμ Ε.Ο Θεσσαλονίκης- Λαγκαδά, Ευκαρπία Θεσσαλονίκης.	28/7/2021 ώρα 10:00 π.μ. Πλουτάρχου 5 (1ος όροφος), Θεσσαλονίκη	1.200.000€	120.000€
2010	Κτίριο αποθήκης, το οποίο αποτελείται από υπόγειο, ισόγειο και 1ο όροφο συνολικής επιφανείας 2.803,64τμ σε οικόπεδο επιφανείας 2.327,25τμ.	Οδός 15, Ο.Τ. 48B, ΒΙ.ΠΕ Σίνδου Θεσσαλονίκης	28/7/2021 ώρα 10:00 π.μ. Πλουτάρχου 5 (1ος όροφος), Θεσσαλονίκη	800.000€	80.000€
Ακίνητα Λάρισας					
2061 & 2062	Οριζόντιες ιδιοκτησίες που αποτελούνται από κατάστημα με πατάρι και γραφείο 1ου ορόφου συνολικής επιφανείας 1.117,62τμ, σε διώροφη οικοδομή επί οικοπέδου επιφανείας 788,55τμ.	Φαρσάλων 170, Λάρισα	27/7/2021 ώρα 10:00 π.μ. Ηλιοδώρου 12 & Ηπείρου (5ος όροφος), Λάρισα	400.000€	40.000€
2083	Διαμέρισμα 5ου ορόφου (Δ-2) επιφάνειας 141,17τμ σε εξαώροφη οικοδομή καταστημάτων και κατοικιών επί οικοπέδου 368τμ.	Παναγούλη 27, Λάρισα	27/7/2021 ώρα 10:00 π.μ. Ηλιοδώρου 12 & Ηπείρου (5ος όροφος), Λάρισα	80.000€	80.000€
2076	Γραφείο Β ορόφου (ΓΡ-21) επιφάνειας 174,36τμ σε πολυώροφο κτίριο γραφείων-καταστημάτων επί οικοπέδου 2.008,19τμ που αποτελείται από χώρο αναμονής, δύο χώρους γραφείων και αίθουσα συνεδριάσεων.	Αγορογιάννη & Θεοφράστου, Λάρισα	27/7/2021 ώρα 11:00 π.μ. Ηλιοδώρου 12 & Ηπείρου (5ος όροφος), Λάρισα	80.000€	8.000€
2075	Γραφείο Α ορόφου (ΓΡ-11) επιφάνειας 146,72τμ, σε πολυώροφο κτίριο γραφείων και καταστημάτων.	Αγορογιάννη & Θεοφράστου, Λάρισα	27/7/2021 ώρα 11:00 π.μ. Ηλιοδώρου 12 & Ηπείρου (5ος όροφος), Λάρισα	70.000€	7.000€
2087	Διαμέρισμα Ε ορόφου με στοιχεία Ε 1-2 επιφάνειας 124,10τμ και δώμα ΣΤ ορόφου επιφάνειας 16,20τμ σε πενταώροφη οικοδομή.	Ρούσβελτ 77, Λάρισα.	27/7/2021 ώρα 12:00 π.μ. Ηλιοδώρου 12 & Ηπείρου (5ος όροφος), Λάρισα	60.000€	6.000€
2077	Ενοποιημένα καταστήματα ισογείου υπό στοιχεία (Κ5) & (Κ6) με πατάρι συνολικής 85,88τμ, σε πολυώροφο κτίριο γραφείων και καταστημάτων.	Αγορογιάννη & Θεοφράστου, Λάρισα	27/7/2021 ώρα 12:00 π.μ. Ηλιοδώρου 12 & Ηπείρου (5ος όροφος), Λάρισα	20.000€	2.000€
2078	Γραφείο Α ορόφου (Α4) επιφάνειας 40,60τμ σε πεντάοροφο κτίριο γραφείων με καταστήματα.	Ηλιοδώρου 12 & Ηπείρου, Λάρισα	27/7/2021 ώρα 13:00 μ.μ. Ηλιοδώρου 12 & Ηπείρου (5ος όροφος), Λάρισα	20.000€	2.000€